

Functiebeschrijving: polyvalent technisch medewerker technicus HVAC (m/v/x)

Departement Facility Management

Graad

deskundig medewerker (m/v/x)

Functie

technicus HVAC (polyvalent technisch medewerker) (m/v/x)

Plaats in het organogram

De Stad Gent werkt met meer dan 6.000 mensen aan een optimale dienstverlening voor een open, solidaire, wijze en kindvriendelijke stad. Heb je zin om je dagelijks in te zetten voor de Gentenaars en je DNA te laten versmelten met dat van de stad? Je komt terecht in een betrokken werkomgeving met aandacht voor je werk-privébalans en een vernieuwende blik op de toekomst.

Functie-inhoud

Als polyvalent technisch medewerker is het jouw taak om opdrachten binnen jouw expertisegebied HVAC (heating, ventilation, airconditioning) uit te voeren. Je kerntaken zijn:

- Je herstelt, onderhoudt en past **centrale verwarmingsinstallaties** aan:
 - Je plaatst volledig nieuwe centrale verwarmingsinstallaties (van praktische voorbereiding tot volledige afwerking).
 - Je controleert en vervangt onderdelen van centrale verwarmingsinstallaties (bv circulatiepompen, overdrukventielen, automatische ontluchters, expansievat,...).
 - Je meldt en herstelt mogelijke defecten.
- Je herstelt, onderhoudt en past **HVAC-systemen** aan:
 - Je spoort gaslekken op. Je controleert de waterdruk.
 - Je staat in voor de thermische ontsmetting van warm- en koud- waterinstallaties.
 - Je stelt de programmatie in. Je leest GebouwBeheerSystemen (GBS) uit en stelt deze in waar nodig.
 - Je reinigt en/of vervangt de filters van de luchtgroepen.
 - Je voert beperkte herstellingen uit (bv circulatiepomp vervangen).
 - Je herstelt elektrische pannes aan HVAC installaties (alle types motoren, softstarters, pompen, servomotoren,...).
 - Je reinigt de stookplaatsen.
- Je onderhoudt **airconditioningtoestellen** en meldt defecten.
- Je herstelt, onderhoudt en past **warmwaterproductie-installaties** aan:
 - Je plaatst en sluit nieuwe warmwaterproductietoestellen aan.
 - Je onderhoudt warmwaterproductietoestellen (bv platenwisselaars, warmtepompboilers, warmtepompen,...).
 - Je controleert en herstelt waterontharders, temperatuurmeters, manometers, circulatiepompen, thermische isolatie, calorimeters,....
 - Je meldt mogelijke risico's tot besmetting (met bv de legionella bacterie).
- Je herstelt, onderhoudt en past **gasinstallaties** aan:
 - Je plaatst en sluit nieuwe gasinstallaties aan.
 - Je controleert gastoestellen, schouwen en schouwaansluitingen.
 - Je onderwerpt gasinstallaties aan een dichtheidsproef.
 - Je meldt gevaarlijke situaties (bv voor CO-vergiftiging).

- In samenwerking met één of meerdere medewerkers geef je vanuit jouw expertise duidelijke richtlijnen. Je maakt afspraken over de taakuitvoering. Je ziet toe op de veiligheid en zorgt voor oplossingen bij kleine problemen. Je volgt het werk op en stuurt bij waar nodig.
- Je ondersteunt ook bij technische opdrachten die niet uitsluitend tot jouw expertisegebied behoren. Je kan ingezet worden om kleine werkzaamheden van andere disciplines uit te voeren die je tijdens je vakwerk tegenkomt.
- Je kan zelfstandig werken. Dit houdt in dat je het werk zelf kan organiseren en een inschatting kan maken van het nodige werk en het materiaal dat je nodig hebt.
- Je kan kleine bestellingen plaatsen bij leveranciers met een tablet, smartphone of computer. Je hebt basis pc- kennis (email, Excel).
- Op het moment van aanstelling moet je beschikken over een rijbewijs B (handgeschakeld).
- Je hebt geen hoogtevrees. Je werkt op stellingen en ladders.
- Je werkt in omstandigheden die een goede fysieke conditie vereisen.
- Je kan ingeschakeld worden in een permanentiesysteem. Er kan gevraagd worden om bijzondere prestaties te verrichten en op verschillende tewerkstellingsplaatsen binnen het grondgebied Gent te werken.

Contactpersoon

Voor meer informatie over het takenpakket kan je contact opnemen met Gérard Van Gheluwe (gerard.vangheluwe@stad.gent) 0478 95 39 96